

**ВОЛЬСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ СОБРАНИЕ**

**ВОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**от 31.07.2025г. № 134/782-2025 г. Вольск**

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Покровского муниципального образования Вольского муниципального района Саратовской области, утвержденные решением Совета Покровского муниципального образования от 29.12.2012 г. № 3/21-77

В целях исполнения требований федерального законодательства в сфере градостроительства и соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, руководствуясь статьей 30-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Вольского муниципального района Саратовской области, Вольское муниципальное Собрание

**РЕШИЛО**:

1. Внести в текстовую часть Правил землепользования и застройки Покровского муниципального образования Вольского муниципального района Саратовской области, утвержденных решением Совета Покровского муниципального образования от 29.12.2012 г. № 3/21- 77 следующие изменения:

**1.1. статью 39 после слов** «Саратовской области» **дополнить абзацами следующего содержания:**

«Границы зон затопления территорий, прилегающих к р.Алай в границах с. Покровка Вольского района затапливаемых при половодьях и паводках 1% обеспеченности:

Площадь зоны затопления: 760479 кв.м + 193 кв.м.

Границы зон подтопления территорий, прилегающих к зонам затопления р. Алай в границах с. Покровка Вольского района:

Площадь территории сильного подтопления (при глубине зоны залегания уровня грунтовых вод менее 0,3 м)

с. Покровка - 119670 кв.м + 73 кв.м.

Площадь территории умеренного подтопления (при глубине зоны залегания уровня грунтовых вод от 0,3-0,7 до 1,2-2,0 м)

с. Покровка - 210227 кв.м + 99 кв.м.

Площадь территории слабого подтопления (при глубине зоны залегания уровня грунтовых вод от 2.0 м до 3,0 м)

с.Покровка - 73088 кв.м + 59 кв.м.

В соответствии со ст. 67.1 Водного кодекса Российской Федерации от 03 июня 2006 года № 74-ФЗ в границах зон затопления, подтопления запрещаются:

1) строительство объектов капитального строительства, не обеспеченных сооружениями и (или) методами инженерной защиты территорий и объектов от негативного воздействия вод;

2) использование сточных вод в целях повышения почвенного плодородия;

3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов;

4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.»

**1.2. статью 41 дополнить абзацами следующего содержания:**

«Приказом Министерства строительства и жилищно–коммунального хозяйства Саратовской области № 338 от 30.07.2024 г. установлены зоны санитарной охраны подземных источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения населения с. Покровка, с.Осиновка, с. Труевая Маза Вольского района Саратовской области.

Границы зон санитарной охраны подземных источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения населения с. Покровка, с. Осиновка, с. Труевая Маза Вольского района Саратовской области:

скважина № 1 с. Покровка– 52о 20'15,1775''СШ, 47о 16'18,3779''ВД

скважина № 2 с. Покровка– 52о 20'6,0625''СШ, 47о 16'26,1899''ВД

каптаж родника № 1 с. Осиновка– 52о 23'26,1035''СШ, 47о 21'52,3139''ВД

каптаж родника № 1 с. Труева Маза– 52о 19'12,3215''СШ, 47о 23'54,9589''ВД

1. Границы первого пояса зоны санитарной охраны (далее – ЗСО):

для скважины № 1 с. Покровка определены на расстоянии 10 м во всех направлениях от устья скважины;

для скважины № 2 с. Покровка определены на расстоянии 10 м в северном и западном направлениях, 11 м в восточном направлении, 8 м в южном направлении от устья скважины; для каптажа родника № 1 с. Осиновка определены на расстоянии 7 м во всех направлениях от крайних стен каптажной камеры;

для каптажа родника № 1 в с. Труевая Маза определены на расстоянии 7 в северо-­восточном направлении и 4 м в юговосточном, юго-западном, северо-­западном направлениях от крайних стен каптажной камеры;

2. Границы второго пояса ЗСО:

для скважины № 1 с. Покровка определены на расстоянии 24,7 м во всех направлениях от устья скважины;

для скважины № 2 с. Покровка определены на расстоянии 24,7 м во всех направлениях от устья скважины;

для каптажа родника № 1 с. Осиновка определены на расстоянии 11,5 м во всех направлениях от центра каптажной камеры;

для каптажа родника № 1 в с. Труевая Маза 28,2 м во всех направлениях от центра каптажной камеры;

3. Границы третьего пояса ЗСО:

для скважины № 1 с. Покровка определены на расстоянии 236,4 м во всех направлениях от устья скважины;

для скважины № 2 с. Покровка определены на расстоянии 236,4 м во всех направлениях от устья скважины;

для каптажа родника № 1 с. Осиновка определены на расстоянии 110,0 м во всех направлениях от центра каптажной камеры;

для каптажа родника № 1 в с. Труевая Маза определены на расстоянии 269,5 м во всех направлениях от центра каптажной камеры.».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу Вольского муниципального района.

**Председатель Вольского**

**муниципального Собрания О.А.Кирсанова**

**Глава Вольского**

**муниципального района С.Е. Сафонов**