

**ВОЛЬСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ СОБРАНИЕ**

**ВОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**от 31.07.2025г. № 134/778-2025 г. Вольск**

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Междуреченского муниципального образования Вольского муниципального района Саратовской области, утвержденные решением Совета Междуреченского муниципального образования от 29.12.2012 г. № 3/22-79

В целях исполнения требований федерального законодательства в сфере градостроительства и соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, руководствуясь статьей 30-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Вольского муниципального района Саратовской области, Вольское муниципальное Собрание

**РЕШИЛО**:

1. Внести в текстовую часть Правил землепользования и застройки Междуреченского муниципального образования Вольского муниципального района Саратовской области, утвержденных решением Совета Междуреченского муниципального образования от 29.12.2012 г. № 3/22-79 следующие изменения:

**1.1. статью 39 дополнить абзацами следующего содержания:**

«**Зона затопления паводком 1-% ной обеспеченности. Зона подтопления территорий.**

Приказом Нижне-Волжского бассейнового водного управления Федерального агентства водных ресурсов от 26.11.2024 г. №889 установлены границы зон затопления, подтопления территорий, прилегающих к реке Избалык в границах села Междуречье Вольского района Саратовской области.

Границы зон затопления территорий, прилегающих к р. Избалык, затапливаемых при половодьях и паводках 1% обеспеченности:

Площадь зоны затопления с. Междуречье Вольского района: 1261634 кв.м + 393 кв.м.

Границы зон подтопления территорий, прилегающих к зонам затопления р. Избалык:

Площадь зоны подтопления с. Междуречье Вольского района: 155265кв.м + 138 кв.м.

В соответствии со ст. 67.1 Водного кодекса Российской Федерации от 03 июня 2006 года № 74-ФЗ в границах зон затопления, подтопления запрещаются:

1) строительство объектов капитального строительства, не обеспеченных сооружениями и (или) методами инженерной защиты территорий и объектов от негативного воздействия вод;

2) использование сточных вод в целях повышения почвенного плодородия;

3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов;

4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.»;

**1.2. статью 41 дополнить абзацами следующего содержания:**

«Приказом Министерства строительства и жилищно–коммунального хозяйства Саратовской области № 121 от 18.03.2024 г. установлены зоны санитарной охраны подземных источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения населения с. Покурлей (1 скважина), с. Новая Павловка (родник «Новопавловский»), с. Междуречье (родник «Центральный») Междуреченского муниципального образования Вольского муниципального района Саратовской области

Границы зон санитарной охраны подземного источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения населения с. Покурлей (1 скважина), с. Новая Павловка (родник «Новопавловский»), с. Междуречье (родник «Центральный») Междуреченского муниципального образования Вольского муниципального района Саратовской области:

скважина № 1 с. Покурлей – 52о 31’37,1045’’СШ, 47о 21’37,0099’’ВД

каптаж родника «Центральный» – 52о 30’03,1145’’СШ, 47о 30’03,6499’’ВД

каптаж родника «Новопавловский» – 52о 32’21,3045’’СШ, 47о 27’38,4099’’ВД

1. Границы первого пояса зоны санитарной охраны (далее – ЗСО):

для скважины № 1 с. Покурлей определены на расстоянии 7,0 м в четырех направлениях от устья скважины;

для каптажа родника «Центральный» определены на расстоянии 13,0 м в северо-западном, 5,0 м в северо-восточном, юго-восточном, юго-западном направлениях от крайних стен каптажной камеры;

для каптажа родника «Новопавловский» определены на расстоянии 2,0 м в северо-западном, 4,0 м в северо-восточном, 3,0 м в юго-восточном, 4 м в юго-западном направлениях от крайних стен каптажной камеры;

2. Границы второго пояса ЗСО:

для скважины № 1 с. Покурлей определены на расстоянии 18,0 м во всех направлениях от устья скважины;

для каптажа родника «Центральный» определены на расстоянии 50,0 м во всех направлениях от центра каптажа родника;

для каптажа родника «Новопавловский» определены на расстоянии 30,0 м во всех направлениях от центра каптажа родника;

3. Границы третьего пояса ЗСО:

для скважины № 1 с. Покурлей определены на расстоянии 121,0 м во всех направлениях от устья скважины;

для каптажа родника «Центральный» определены на расстоянии 339,0 м во всех направлениях от центра каптажа родника;

для каптажа родника «Новопавловский» определены на расстоянии 202,0 м во всех направлениях от центра каптажа родника.».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу Вольского муниципального района.

**Председатель Вольского**

**муниципального Собрания О.А. Кирсанова**

**Глава Вольского**

**муниципального района С.Е. Сафонов**